



# COMUNE DI ARENA

**Regione Calabria    Provincia Vibo Valentia**

Piazza Generale Pagano – 89832 – ARENA (VV) – Tel.: 0963/355602 – Fax.: 0963/341107 – P.I.: 00297820797

Pag. Web: <http://www.comune.arena.vv.it> - e-mail: [tecnico@comune.arena.vv.it](mailto:tecnico@comune.arena.vv.it) - pec: [tecnico.arena@asmepec.it](mailto:tecnico.arena@asmepec.it)

COPIA

Registro Generale delle Determinazioni n. 166 del 18/07/2017

Determinazione del Responsabile n. 111 del 18/07//2017

OGGETTO: Cantieri in Comune – Delibera CIPE del 10 aprile 2015.

“Lavori di consolidamento scarpata e regimentazione acque meteoriche zona Castello” - Completamento. Importo Finanziamento € 500.000,00

CUP: F46G15000140002 - CIG. Z562553FE8

Affidamento Lavori Complementari.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEL TERRITORIO**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Geom. Stefano Santaguida

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

-in data 2 giugno 2014, il Presidente del Consiglio dei Ministri, con una lettera indirizzata ai Sindaci, ha avviato, in via informale, le procedure per una ricognizione di Interventi necessari e di interesse strategico per i Comuni, invitando gli stessi a segnalarli entro il termine del 15/06/2014;

-il Comune di Arena in data 14 giugno 2014, ha segnalato l'intervento relativo al movimento franoso che si era verificato a febbraio 2014, in Via Santa Maria, che aveva creato seri pericoli e grossi disagi per tutta la cittadinanza, al fine di consolidare e mettere in sicurezza la scarpata prospiciente su una strada strategica e di vitale importanza per il Centro Abitato, appunto la Via Santa Maria, e consolidare e mettere in sicurezza anche la strada posta in cima alla scarpata medesima essendo l'unica strada di accesso al Castello, alla Chiesetta denominata "dell'Addolorata" e all'Edificio della Scuola Materna, allo stato in via di ristrutturazione;

-il Dipartimento per la Programmazione e il Coordinamento della Politica Economica, DIPE, (Presidenza del Consiglio dei Ministri), incaricato ad effettuare l'istruttoria degli interventi segnalati, ha ritenuto quello segnalato dal Comune di Arena tra quegli interventi validi e necessari e l'ha inserito nell'elenco delle opere da finanziare;

-il CIPE (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica), nella seduta del 10 aprile 2015 ha definitivamente approvato l'elenco degli Interventi ammessi a finanziamento, nel quale risulta incluso anche quello del Comune di Arena "**Consolidamento scarpata e regimentazione acque meteoriche zona Castello**"- Completamento, per un'importo complessivo di € 500.000,00, stabilendo, tra l'altro, che gli interventi finanziati devono essere appaltabili entro il 30 aprile 2015 e cantierabili entro il 31 agosto 2015;

-gli interventi finanziati con la delibera CIPE, sopra citata, trovano copertura finanziaria a valere sulle risorse di cui all'art.3, comma 1 e 1-bis, del decreto legge (c.d. "Sblocca Italia") 12/09/2014 n. 133, convertito dalla legge 11/11/2014 n. 164, come ripartite dal Decreto Interministeriale del MEF e del MIT del 28/01/2015;

-per l'Intervento di cui sopra, si è reso necessario, da parte di questo Ente, adottare la determina a contrattare entro il 30 aprile 2015 e successivamente firmare con il Ministero del Infrastrutture un disciplinare che fissa gli obblighi e gli adempimenti che i Comuni assegnatari dovranno rispettare;

-con Delibera della G.C. n. 27 del 13/04/2015, si è preso atto del finanziamento concesso e si sono date direttive ai Responsabili dei Servizi;

-con Delibera della G.C. n. 32 del 28/04/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo a firma dell'Ing. Anna Maria Barba per l'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 234.573,29 per lavori a base d'asta, € 116.173,79 per costo manodopera, € 14.247,66 per oneri di sicurezza inclusi nei lavori, € 5.005,20 per oneri sicurezza per apprestamenti ed € 130.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per come riportato nel seguente Quadro Economico:

<b>QUADRO ECONOMICO ORIGINARIO</b>		
<b>A Lavori</b>		
Importo lavori		€ 369,999.94
Importo manodopera inclusa nei lavori		€ 116,173.79
Oneri della sicurezza inclusa nei lavori		€ 14,247.66
Oneri della sicurezza per apprestamenti		€ 5,005.20
Importo soggetto a ribasso		€ 234,573.29
<i>In C.T.</i>	<b>TOTALE A</b>	<b>€ 370,000.00</b>
<b>B Somme a Disposizione Amminitraz.</b>		
IVA 10 %		€ 37,000.00
Spese tecniche, Progettazione, Dir. Lav. Contabilità e Certificato Regolare Esecuz.		€ 32,200.00
Spese tecniche CSP- CSE		€ 12,200.00
Spese geologo		€ 5,000.00
Spese collaudatore		€ 3,500.00
C.N.P.A.I.A. 4%		€ 2,116.00
IVA spese tecniche 22%		€ 12,103.52
Incentivo ex art.92 2%		€ 7,400.00
Spese per la gara (SUA)		€ 3,700.00
Imprevisti		€ 14,780.48
	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 130,000.00</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 500.000.00</b>

- con determina a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n. 54 del 29/04/2015 è stato disposto l'appalto dei lavori;
- con determina n. 786 del 03/07/2015 adottata del Dirigente del Settore I dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia (SUA) è stata indetta gara mediante procedura aperta ai sensi del D.Lgs. n.163/2006;
- la gara è stata espletata in data 10/08/2015 (verbale n. 1) aggiudicando in via provvisoria i lavori all'Impresa con sede in (RC);
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 109/177 del 14/08/2015 è stato omologato il verbale di gara ed aggiudicati in via definitiva i lavori all'Impresa Edil Future Generali Costruzioni Martino & C. sas con sede in S. Eufemia D'Aspromonte (RC) - C.so Umberto I n. 93 — P.IVA 02045490808, per l'importo di € 153.361,67oltre € 116.173,79 per costi della manodopera, € 19.252,86 per oneri di sicurezza oltre IVA - ribasso offerto 34,621%;
- con determina n. 175/272 del 29/10/2015, si è preso atto della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 38 e 48 del D. Lgs. n. 163/2006 e confermata l'aggiudicazione all'Impresa di cui sopra;
- i lavori sono stati affidati con contratto d'appalto stipulato in data 22/02/2016 Rep. 02, registrato a Vibo Valentia il 07/03/2016, al n. 793, Serie I;
- i lavori sono stati consegnati con Verbale di consegna datato 08/04/2016;
- con determina n. 69/128 del 11/04/2016 è stato approvato il seguente Q.E. post-gara:

<b>QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST-GARA</b>		
<b>A Lavori</b>		
Importo lavori al netto del ribasso		€ 153.361,67
Importo manodopera inclusa nei lavori		€ 116.173,79
Oneri della sicurezza inclusa nei lavori		€ 14.247,66
Oneri della sicurezza per apprestamenti		€ 5.005,20
	<b>TOTALE A</b>	<b>€ 288.788,32</b>

<b>B Somme a Disposizione Amminitraz.</b>		
IVA 10 %		€ 28.878,83
Spese tecniche, Progettazione, Dir. Lav. Contabilità e Certificato Regolare Esecuz.		€ 32,200.00
Spese tecniche CSP- CSE		€ 12,200.00
Spese geologo		€ 5,000.00
Spese collaudatore		€ 3,500.00
C.N.P.A.I.A. 4%		€ 2,116.00
IVA spese tecniche 22%		€ 12,103.52
Incentivo ex art. 92 2%		€ 7,400.00
Spese per la gara (SUA)		€ 3,700.00
Imprevisti		€ 14,780.48
Economie ribasso d'asta		€ 89.332,85
	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 211.211,68</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 500.000.00</b>

-con delibera della G.C. n.50 del 23/09/2016 è stata approvata la perizia di variante con aumento di spesa ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006, determinata da circostanze imprevedute ed imprevedibili, quali il mutamento dello stato dei luoghi a seguito di precipitazioni eccezionali che hanno causato un'ulteriore movimento franoso del versante interessato dall'intervento, avente il seguente Q.E.:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA</b>			
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	<b>%</b>	<b>COSTO</b>
A.1	Importo lavori da progetto comprensivi di manodopera e sicurezza		€ 369,999.94
A.2	Importo costo manodopera inclusa nei lavori		€ 116,173.79
A.2	Importo oneri della sicurezza inclusa nei lavori		€ 14,247.66
A.3	Importo oneri della sicurezza per apprestamenti inclusa nei lavori		€ 5,005.20
	Importo lavori a base d'asta		€ 234,573.29
	Ribasso d'asta	34,621%	€ 81.211,62
	<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>		<b>€ 288.788,32</b>
<b>A.0</b>	<b>Lavori di Perizia</b>		
A.6	Importo lavori di Variante comprensivi di sicurezza e manodopera		€ 419.004,43
A.2	Importo costo manodopera inclusa nei lavori		€ 106.460,95
A.2	Importo oneri della sicurezza inclusa nei lavori		€ 13.968,58
A.3	Importo oneri della sicurezza per apprestamenti inclusa nei lavori		€ 4.421,30
	Lavori di perizia a base d'asta		€ 294.153,60
	Ribasso d'asta	34,621%	€ 101.838,92
	<b>TOTALE NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE (A.0)</b>		<b>€ 317.165,51</b>
<b>B</b>	<b>Spese Generali</b>		
B.3	Spese per Stazione Unica Appaltante	1%	€ 3.700,00
	<b>TOTALE SPESE GENERALI (B)</b>		<b>€ 3.700,00</b>
<b>C</b>	<b>Spese Tecniche</b>		
C.1	Spese Tecniche Generali (Progettazione, D. L. e Contabilità)	10,15%	€ 32.200,00
C.2	Indagini Geologiche - Prospec. Sismiche - Relazioni Specialistiche		€ 5.000,00
C.3	Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		€ 12.200,00
C.4	Collaudatore		€ 3.500,00
C.5	Incentivo ex art. 92 c.5 D.Lgs. n. 163/2006	2%	€ 7.400,00
C.6	Contributo integrativo	4%	€ 2.116,00

	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (C)</b>		€	<b>62.416,00</b>
<b>D</b>	<b>Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>			
D.1	IVA sui lavori – Manodopera e Sicurezza	10%	€	31.716,55
D.2	IVA sulle spese Tecniche	22%	€	12.103,52
D.3	Imprevisti		€	00,00
	<b>TOTALE IVA (D)</b>		€	<b>43.820,00</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D)</b>		€	<b>109.936,07</b>
<b>E</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A.0+B+C+D)</b>		€	<b>427.101,58</b>
<b>F</b>	<b>ECONOMIE</b>		€	<b>72.898,42</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (E+F)</b>		€	<b>500.000,00</b>

**Preso atto** che i lavori principali di cui al contratto sopra richiamato sono stati regolarmente eseguiti e completati;

**Preso atto** altresì, che, successivamente al completamento dei lavori, l'impresa Edil Future Generali Costruzioni Martino & C. sas con sede in S. Eufemia D'Aspromonte (RC), che ha eseguito i lavori principali, è stata dichiarata interdetta per i rapporti con la pubblica amministrazione, dalla Prefettura di Reggio Calabria;

**Considerato** che per completare l'intervento di consolidamento del versante e regimentazione delle acque si rende necessario effettuare lavori complementari ai lavori principali, scaturiti sempre a seguito dell'eccezionale evento meteorico del 2/11/2015, al fine di rendere l'intervento complessivo di messa in sicurezza del versante stesso e regimentazione delle acque più funzionale;

**Vista** la richiesta di utilizzo economie datata 20/04/2016, prot. 817 inoltrata al MIT;

**Dato atto** che i lavori complementari saranno finanziati utilizzando parte delle economie dei lavori principali;

**Visto** gli atti tecnici e relativo computo metrico, dell'importo complessivo di €28.042,55 IVA compresa predisposto dal Direttore dei Lavori – Ing. Anna Maria Barba avente il seguente Q.E.:

<b>QUADRO ECONOMICO LAVORI COMPLEMENTARI</b>			
<b>A</b>	<b>Lavori</b>		<b>COSTO</b>
A.1	Importo lavori da progetto comprensivi di manodopera		€ 25.493,23
A.2	Importo oneri della sicurezza inclusa		€ 2.548,94
	<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE</b>		<b>€ 28.042,17</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	IVA sui lavori		€ 2.804,21
	<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE (A+B)</b>		<b>€ 30.846,38</b>

Ritenuto di dover approvare gli atti tecnici e relativo Q.E. dell'Intervento;

Considerato che la somma dei lavori è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs.50/2016;

Dato atto che per l'esecuzione dei lavori è stata interpellata l'Impresa CEM di Maiuolo Salvatore con sede in Arena (VV), località Berrina, P.IVA 03080150794, regolarmente iscritta nella White List della Prefettura di Vibo Valentia, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori nell'immediatezza offrendo un ribasso del 10% sui lavori a base d'asta;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che si è impegnata ad eseguire i lavori al prezzo di € 22.943,91, al netto del ribasso, oltre € 2.548,94 per oneri sicurezza, oltre € 2.549,28 per IVA al 10%;

Dato atto che si prevede che in cantiere non siano presenti più imprese esecutrici, anche non contemporanee, e non sono presenti i rischi particolari di cui all'allegato XI D.Lgs 181/2008 e pertanto non è stato redatto il piano di sicurezza e di coordinamento e neanche si è nominato il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (art. 90 commi 3 e 4 D.Lgs 81/2008);

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

<b>In ordine al punto a):</b>	FINE DA PERSEGUIRE:	lavori complementari di consolidamento del versante e regimentazione delle acque zona Castello e Via S.Maria
<b>In ordine al punto b):</b>	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Esecuzione lavori complementari di consolidamento del versante e regimentazione delle acque zona Castello e Via S.Maria
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 15 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di comunicazione affidamento
<b>In ordine al punto c):</b>	CRITERIO DI SELEZIONE E DI AGGIUDICAZIONE	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 –

- a) tenuto conto che il CIG relativo all'intervento è il seguente: Z562553FE8;
- b) ritenuto di dover provvedere in merito,
  - Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
  - Visto il D.Lgs. n. 267/2000, art. 107 e s.m.i.

**D E T E R M I N A**

1) di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;  
di affidare, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, all'Impresa CEM di Maiuolo Salvatore con sede in Arena (VV), località Berrina, P.IVA 03080150794, che si è impegnata ad eseguire i lavori di che trattasi al prezzo di € 22.943,91, al netto del ribasso, oltre € 2.548,94 per oneri sicurezza oltre € 2.549,28 per IVA al 10%;

2) di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente:  
Z562553FE8;

3) che la spesa trova imputazione, nel bilancio come segue:

Missione	1	Programma	5	Titolo	2	Macr	02	Import.	€ 28.042,13
Cap./Art.	3154	PDC U.2.02.01.09.014							
Creditore	Impresa CEM di Maiuolo Salvatore P.IVA 03080150794 CIG: Z562553FE8								
Causale	lavori complementari di consolidamento del versante e regimentazione delle acque zona Castello e Via S.Maria								

4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Stefano Santaguida;

5) di dare atto, altresì, che la presente determinazione:

-viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n267/2000;

-ai sensi del vigente regolamento di contabilità sarà:

a)classificata cronologicamente nel registro dell'Ufficio;

b)inserita nel R.G.D. dell'Ufficio di Segreteria e pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Stefano Santaguida

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 18/07/2019

Il Responsabile del Servizio  
Economico Finanziario  
F.to Dott. Bruno Iorfida

### VISTO DI LIQUIDAZIONE DI SPESA

Ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000,

- Si appone il visto per la liquidazione.

Data 18/07/2019

Il Responsabile del Servizio  
Economico Finanziario  
F.to Dott. Bruno Iorfida

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata ai sensi dell'art.18 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi dal 05/08/2019 all'Albo Pretorio del Comune assolvendo la pubblicità legale con la pubblicazione sul sito informatico ai sensi dell'articolo 32 della legge n.69/2009.

Arena li 05/08/2019

Il Responsabile di Direzione  
F.to Stefano SANTAGUIDA